



Governo Municipal de  
**São Benedito**



**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.19.01**

**CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CIVIL, PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE PRAÇAS E CANTEIROS NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO**

**PROPOSTA DE PREÇOS**

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA  
EMPREENDEMENTOS EIRELI**

**CNPJ: 07.191.777/0001-20**





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
F L S N° 3228

**PROPOSTA DE PREÇOS**  
LICITAÇÃO: MODALIDADE Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

**OBJETO: Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.**

**VALOR GLOBAL R\$: 401.715,76 (Quatrocentos e Um Mil Setecentos e Quinze reais e Setenta e Seis centavos)**

Proponente: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli  
Endereço: Rua Venâncio Nogueira. N°46 - Centro, Morada Nova/CE, CEP: 62940-000  
CNPJ: 07.191.77710001-20  
Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0  
E-mail: lexonn@outlook.com  
Telefone: (88) 9.9912-9974

**Prazo de Execução: 360 (Trezentos e Sessenta) dias**

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jorge Luiz Medeiro de Araújo, Carteira de Identidade nº 200103078817 expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 988.143.703-20 como representante legal desta empresa.

Declaração de que estejam contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 061436810P  
CPF: 057.501.299-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3229

Morada Nova – CE, 10 de maio de 2021

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiro de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D RNP 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Página 2 de 30



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 F L S N° 3230

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

**OBJETO: Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>21.720,29</b>
1.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	375,00	11,11	2,66	13,76	5.161,61
1.2	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	200,00	7,00	1,67	8,67	1.734,74
1.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	13,65	21,61	5,17	26,78	365,53
1.4	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	8,34	20,63	4,93	25,56	213,19
1.5	C3373	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	SEINFRA	M	592,72	7,93	1,90	9,83	5.827,39
1.6	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	685,30	9,52	2,28	11,80	8.065,17
1.7	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	13,65	19,67	4,70	24,37	332,66
2	<b>REVESTIMENTO</b>								<b>25.576,22</b>
2.1	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	228,11	31,08	7,43	38,52	8.786,04
2.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	228,11	53,84	12,87	66,71	15.217,42
2.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	228,11	5,56	1,33	6,89	1.572,75
3	<b>PISO E PAVIMENTAÇÃO</b>								<b>211.160,84</b>
3.1	C3036	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO C/BLOKRET REAPROVEITADO	SEINFRA	M2	626,25	14,44	3,45	17,89	11.203,17
3.2	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	730,89	43,08	10,30	53,38	39.011,77
3.3	C4916	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	220,04	47,20	11,29	58,48	12.868,69
3.4	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	570,96	36,08	8,63	44,71	25.525,17
3.5	C2927	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	SEINFRA	M	414,16	15,60	3,73	19,33	8.003,68
3.6	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	193,04	30,44	7,28	37,72	7.281,26
3.7	C1864	PEDRA PORTUGUESA - COR BRANCA	SEINFRA	M2	193,04	131,13	31,35	162,49	31.366,30
3.8	C1586	LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO	SEINFRA	M2	375,00	103,01	24,63	127,65	47.867,03
3.9	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	158,50	38,66	9,24	47,90	7.592,25
3.10	C2901	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	SEINFRA	M2	50,00	152,50	36,46	188,96	9.448,12
3.11	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	414,16	21,42	5,12	26,54	10.993,42
4	<b>PINTURA</b>								<b>61.244,04</b>
4.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	911,11	18,70	4,47	23,18	21.115,43

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Isac da Silva Mendes  
 Engenharia Civil  
 CREA Nº 56384-D/CE Reg. 061436811  
 CPF: 057.501.793.70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3231

4.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	595,61	33,98	8,13	42,11	25.079,11
4.3	C0588	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	3.000,00	4,05	0,97	5,02	15.049,50
5	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								<b>652,08</b>
5.1	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	21,00	25,06	5,99	31,05	652,08
6	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								<b>17.017,61</b>
6.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE. GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	31,00	417,16	99,74	516,90	16.023,84
6.2	C1776	LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO ATE 70W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	24,00	33,42	7,99	41,41	993,77
7	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>								<b>17.783,80</b>
7.1	C1437	GRELHA DE FERRO P/CANALETAS	SEINFRA	M2	11,23	219,03	52,37	271,41	3.047,88
7.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	62,82	189,31	45,26	234,57	14.735,91
8	<b>PAISAGISMO E URBANISMO</b>								<b>24.729,82</b>
8.1	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	180,00	34,33	8,21	42,54	7.656,98
8.2	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	SEINFRA	UN	6,00	833,49	199,29	1.032,78	6.196,67
8.3	C3439	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE	SEINFRA	M	16,00	278,27	66,53	344,80	5.516,86
8.4	C0361	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO)	SEINFRA	M	27,97	154,64	36,97	191,61	5.359,31
9	<b>DIVERSOS</b>								<b>21.831,09</b>
9.1	C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	12,00	262,09	62,67	324,76	3.897,12
9.2	020710	CORTE DE TRILHOS DE AÇO TR-25Kg/m COM ELETRODOS ELETRICOS	SBC	M	50,00	9,73	2,33	12,06	602,97
9.3	C1784	MANUTENÇÃO MENSAL DE CANTEIROS C/ ATÉ 7.000 M2	SEINFRA	M2	10.000,00	1,40	0,33	1,73	17.331,00
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>77.515,87</b>
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>324.199,89</b>
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>401.715,76</b>

Quatrocentos e Um Mil Setecentos e Quinze reais e Setenta e Seis centavos

Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: Tabelas SEINFRA 027.1 desonerada, SBC 2020/12 Fortaleza, banco de dados e cotações de preço de mercado.

Jorge Luis Medeiros da Araujo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Atenciosamente,

Eng. SAC da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg. 0614468108  
CPF: 057.501.703-70

Morada Nova – CE, 10 de maio de 2021

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
F L S Nº 3232

Jorge Luis Medeiros de Araújo,  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

*Isac da Silva Mendes*

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg. 061446810  
CPF-057501793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3233

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

OBJETO: Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.

## 2. PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	18,6900	1,3083
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	14,0000	9,8000
TOTAL MAO DE OBRA:						11,1083
VALOR:						11,1083
VALOR SEM ENCARGOS:						3,9785
VALOR ENCARGOS (83.85%):						7,1298
VALOR COM ENCARGOS:						11,1083
VALOR BDI (23.9100%):						2,6560
VALOR COM BDI:						13,7643
VALOR TOTAL:						4,166,6125
VALOR TOTAL COM BDI:						5,161,6125
TOTAL GERAL:						5,161,6125

1.2. C2942 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	14,0000	7,0000
TOTAL MAO DE OBRA:						7,0000
VALOR:						7,0000
VALOR SEM ENCARGOS:						2,4697
VALOR ENCARGOS (83.85%):						4,5303
VALOR COM ENCARGOS:						7,0000
VALOR BDI (23.9100%):						1,6737
VALOR COM BDI:						8,6737
VALOR TOTAL:						1,400,0000
VALOR TOTAL COM BDI:						1,734,7400
TOTAL GERAL:						1,734,7400

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 162.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3234

**1.3. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)**

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	118,6931	21,6116
TOTAL EQUIPAMENTO:						21,6116
VALOR:						21,6116
VALOR SEM ENCARGOS:						19,4502
VALOR ENCARGOS (83.85%):						2,1614
VALOR COM ENCARGOS:						21,6116
VALOR BDI (23.9100%):						5,1673
VALOR COM BDI:						26,7789
VALOR TOTAL:						294,9983
VALOR TOTAL COM BDI:						365,5320
TOTAL GERAL:						365,5320

**1.4. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	18,6900	2,4297
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	14,0000	18,2000
TOTAL MAO DE OBRA:						20,6297
VALOR:						20,6297
VALOR SEM ENCARGOS:						7,3885
VALOR ENCARGOS (83.85%):						13,2412
VALOR COM ENCARGOS:						20,6297
VALOR BDI (23.9100%):						4,9326
VALOR COM BDI:						25,5623
VALOR TOTAL:						172,0517
VALOR TOTAL COM BDI:						213,1896
TOTAL GERAL:						213,1896

**1.5. C3373 - RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	18,6900	0,9345
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	14,0000	7,0000
TOTAL MAO DE OBRA:						7,9345
VALOR:						7,9345
VALOR SEM ENCARGOS:						2,8417
VALOR ENCARGOS (83.85%):						5,0928
VALOR COM ENCARGOS:						7,9345
VALOR BDI (23.9100%):						1,8971
VALOR COM BDI:						9,8316

Jorge Luis Medeiros de Araujo  
 CPF: 988.41.703-20  
 Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

**P M S B**  
**F L S N° 3235**

VALOR TOTAL:	4.702,9368
VALOR TOTAL COM BDI:	5.827,3860
TOTAL GERAL:	5.827,3860

**1.6. C3041 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	18,6900	1,1214
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	14,0000	8,4000
TOTAL MAO DE OBRA:						9,5214
VALOR:						9,5214
VALOR SEM ENCARGOS:						3,4100
VALOR ENCARGOS (83.85%):						6,1114
VALOR COM ENCARGOS:						9,5214
VALOR BDI (23.9100%):						2,2766
VALOR COM BDI:						11,7980
VALOR TOTAL:						6,525,0154
VALOR TOTAL COM BDI:						8,085,1694
TOTAL GERAL:						8,085,1694

**1.7. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)**

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	39,9491	9,5878
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,5878
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	14,0000	10,0800
TOTAL MAO DE OBRA:						10,0800
VALOR:						19,6678
VALOR SEM ENCARGOS:						10,3433
VALOR ENCARGOS (83.85%):						9,3245
VALOR COM ENCARGOS:						19,6678
VALOR BDI (23.9100%):						4,7026
VALOR COM BDI:						24,3704
VALOR TOTAL:						268,4655
VALOR TOTAL COM BDI:						332,6560
TOTAL GERAL:						332,6560

Jorge Luis Meeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**2.1. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	18,6900	11,2140
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	14,0000	8,4000
TOTAL MAO DE OBRA:						19,6140

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Jorge da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA nº 56384-D/CE Reg. 0614468108  
 CPF 057.001.788-11



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 F L S Nº 3256

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	458,8160	11,4704
TOTAL SERVIÇO:					11,4704	
VALOR:					31,0844	
VALOR SEM ENCARGOS:					16,6334	
VALOR ENCARGOS (83,85%):					14,4510	
VALOR COM ENCARGOS:					31,0844	
VALOR BDI (23,9100%):					7,4323	
VALOR COM BDI:					38,5167	
VALOR TOTAL:					7,090,6625	
VALOR TOTAL COM BDI:					8,786,0444	
TOTAL GERAL:					8,786,0444	

**2.2. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	18,6900	18,6900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	14,0000	15,6800
TOTAL MAO DE OBRA:					34,3700	

  

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,7500	0,9113
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9900	2,1582
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5040	1,0987
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6120	15,3000
TOTAL MATERIAL:					19,4682	
VALOR:					53,8382	
VALOR SEM ENCARGOS:					32,4411	
VALOR ENCARGOS (83,85%):					21,3971	
VALOR COM ENCARGOS:					53,8382	
VALOR BDI (23,9100%):					12,8727	
VALOR COM BDI:					66,7109	
VALOR TOTAL:					12.281,0318	
VALOR TOTAL COM BDI:					15.217,4234	
TOTAL GERAL:					15.217,4234	

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.107.703-20  
 Sócio Administrador

**2.3. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	18,6900	1,8690
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	14,0000	2,1000
TOTAL MAO DE OBRA:					3,9690	

  

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,7500	0,3706

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Eng. Civil  
 CPF: 563.000/000-00  
 Reg: 061.446810R  
 CPF: 07.501.743-70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3237

10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5040	1,2247
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						1,9953
<b>VALOR:</b>						5,5643
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						3,0803
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						2,4840
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						5,5643
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						1,3304
<b>VALOR COM BDI:</b>						6,8947
<b>VALOR TOTAL:</b>						1,269,2725
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						1,572,7500
<b>TOTAL GERAL:</b>						1,572,7500

**3.1. C3036 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO C/BLOKRET REAPROVEITADO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,23000000	18,6900	4,2987
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,46000000	14,0000	6,4400
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						10,7387
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05500000	67,2480	3,6986
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						3,6986
<b>VALOR:</b>						14,4373
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						7,6821
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						6,7552
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						14,4373
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						3,4520
<b>VALOR COM BDI:</b>						17,8893
<b>VALOR TOTAL:</b>						9,041,3591
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						11,203,1741
<b>TOTAL GERAL:</b>						11,203,1741

Luís Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20

**3.2. C4819 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)**

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	24,7186	1,8712
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	37,9524	0,1556
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						2,0268
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	18,6900	2,9811
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15950000	14,0000	2,2330
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						5,2141
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	60,7500	3,4506

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Isac da Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA nº 50384-D/0E BRG-0114889  
 CPF: 05760174



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 F L S N° 3238

19099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00310000	31,9320	32,0310
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	54,4140	0,3537
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>35,8353</b>
<b>VALOR:</b>						<b>43,0762</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>39,0155</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>4,0607</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>43,0762</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						<b>10,2995</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>53,3757</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>31,483,9638</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						<b>39,011,7654</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>						<b>39,011,7654</b>

**3.3. C4916 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)**

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	24,7186	1,8712
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	37,9524	0,1558
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>2,0268</b>	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	18,8900	2,9811
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	14,0000	2,2330
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>5,2141</b>	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	60,7500	3,4506
I9379	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO	SEINFRA	M2	1,00300000	36,0450	36,1531
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	54,4140	0,3537
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>39,8874</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>47,1983</b>	
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					<b>43,1376</b>	
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>					<b>4,0607</b>	
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					<b>47,1983</b>	
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>					<b>11,2851</b>	
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>58,4834</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>					<b>10,385,5139</b>	
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>					<b>12,868,6873</b>	
<b>TOTAL GERAL:</b>					<b>12,868,6873</b>	

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**3.4. C0367 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)**

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.  
 Página 11 de 30

Eng. da Silva Mendes  
 Engenharia Civil  
 CREA Nº 06384-D/CE Reg: 0614468108  
 OAB Nº 157.001743-7



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3238

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	18,6900	5,6070
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	14,0000	5,6000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>11,2070</b>
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00300000	65,0678	0,1952
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	332,2385	0,2326
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,0485	1,0121
C3250	CONFECÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m)	SEINFRA	M	1,00000000	22,5412	22,5412
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,04000000	3,7276	0,1491
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02000000	37,1000	0,7420
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>24,8722</b>
<b>VALOR:</b>						<b>36,0792</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>17,9418</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>18,1374</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>36,0792</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						<b>8,6265</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>44,7057</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>20.599,7800</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						<b>25.525,1665</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>						<b>25.525,1665</b>

**3.5. C2927 - RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,45000000	18,6900	8,4105
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,45000000	14,0000	6,3000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>14,7105</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	67,2480	0,1345
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,82000000	0,5040	0,4133
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,5478</b>
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,00100000	337,8300	0,3378
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>0,3378</b>
<b>VALOR:</b>						<b>15,5961</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>6,3950</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>9,2011</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>15,5961</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						<b>3,7290</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>19,3251</b>

Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isaac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 56384-0/CE Reg. 01/2008  
 CPF 057.00172

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonli@outlook.com](mailto:lexonli@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3240

VALOR TOTAL:	6.459,2808
VALOR TOTAL COM BDI:	8.003,6834
TOTAL GERAL:	8.003,6834

3.6. C2931 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	18,6900	18,6900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	14,0000	7,0000
TOTAL MAO DE OBRA:						25,6900
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,06000000	67,2480	4,0349
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,42000000	0,5040	0,7157
TOTAL MATERIAL:						4,7506
VALOR:						30,4406
VALOR SEM ENCARGOS:						14,6611
VALOR ENCARGOS (83.85%):						15,7795
VALOR COM ENCARGOS:						30,4406
VALOR BDI (23.9100%):						7,2783
VALOR COM BDI:						37,7189
VALOR TOTAL:						5,876,2534
VALOR TOTAL COM BDI:						7.281,2565
TOTAL GERAL:						7.281,2565

3.7. C1864 - PEDRA PORTUGUESA - COR BRANCA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	18,6900	29,9040
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	14,0000	17,5000
TOTAL MAO DE OBRA:						47,4040
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,06000000	67,2480	4,0349
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,35000000	0,5040	2,6964
I1601	PEDRA PORTUGUESA BRANCA	SEINFRA	M3	0,08100000	950,5800	76,9970
TOTAL MATERIAL:						83,7283
VALOR:						131,1323
VALOR SEM ENCARGOS:						101,8079
VALOR ENCARGOS (83.85%):						29,3244
VALOR COM ENCARGOS:						131,1323
VALOR BDI (23.9100%):						31,3537
VALOR COM BDI:						162,4860
VALOR TOTAL:						25.313,7792
VALOR TOTAL COM BDI:						31.366,2974

George Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Socio-Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - EE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.  
Página 13 de 30

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE REG: 0614484108  
CPF: 057.561.793-70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 F L S N° 3241

TOTAL GERAL: 31.366,2974

3.8. C1586 - LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	18,6900	29,9040
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	14,0000	17,5000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>47,4040</b>
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	60,7500	1,1057
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	0,9900	2,7027
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,5040	1,4112
I1332	LADRILHO HIDRAULICO DE UMA COR	SEINFRA	M2	1,10000000	45,8100	50,3910
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>55,6106</b>
<b>VALOR:</b>						<b>103,0146</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>73,6902</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>29,3244</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>103,0146</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						<b>24,6308</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>127,6454</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>38,630,4750</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						<b>47,867,0250</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>						<b>47,867,0250</b>

3.9. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	18,6900	18,6900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	14,0000	16,1000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>34,7900</b>
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	60,7500	1,1057
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5040	2,7619
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>3,8676</b>
<b>VALOR:</b>						<b>38,6576</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>16,9887</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>21,6689</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>38,6576</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						<b>9,2430</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>47,9006</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>6,127,2296</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						<b>7,592,2451</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>						<b>7,592,2451</b>

Luiz Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Engenharia Civil  
 Nº 56384-0/CE 169-081-10011  
 CPF: 057.501.793-70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
F L S Nº 3242

3.10. C2901 - PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO) (M2)						
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2396	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	138,6360	152,4996
TOTAL MATERIAL:					152,4996	
VALOR:					152,4996	
VALOR SEM ENCARGOS:					152,4996	
VALOR ENCARGOS:					0,0000	
VALOR COM ENCARGOS:					152,4996	
VALOR BDI (23.9100%):					36,4627	
VALOR COM BDI:					188,9623	
VALOR TOTAL:					7.624,9800	
VALOR TOTAL COM BDI:					9.448,1150	
TOTAL GERAL:					9.448,1150	

3.11. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)						
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	18,6900	2,8035
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	14,0000	3,5000
TOTAL MAO DE OBRA:					6,3035	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	3,0960	3,0960
TOTAL MATERIAL:					3,0960	
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0588	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,0485	1,0121
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	303,4074	10,3159
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	3,7276	0,1379
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	37,1000	0,5565
TOTAL SERVICOS:					12,0224	
VALOR:					21,4219	
VALOR SEM ENCARGOS:					13,9576	
VALOR ENCARGOS (83.85%):					7,4643	
VALOR COM ENCARGOS:					21,4219	
VALOR BDI (23.9100%):					5,1220	
VALOR COM BDI:					26,5439	
VALOR TOTAL:					8.872,0941	
VALOR TOTAL COM BDI:					10.993,4216	
TOTAL GERAL:					10.993,4216	

*Luiz Madaleno de Araújo*  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

4.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)					
---	--	--	--	--	--

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

*Isaac da Silva Mendes*  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/DF-BA-061416810-  
CPF: 057.501.704-11





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS Nº 3243

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	15,0900	5,2815
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	18,6900	7,4760
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>12,7575</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	15,4710	0,7736
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4950	0,1238
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	10,7190	1,2863
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	22,1310	3,7623

<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>5,9460</b>
<b>VALOR:</b>	<b>18,7035</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>10,9441</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>7,7594</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>18,7035</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>	<b>4,4720</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>23,1755</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>17,040,9459</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>	<b>21,115,4298</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>21,115,4298</b>

**4.2. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	15,0900	12,0720
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	18,6900	14,9520
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>27,0240</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	15,4710	0,4641
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,18000000	22,4910	3,5986
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,5210	0,4563
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,3220	2,4386

<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>6,9576</b>
<b>VALOR:</b>	<b>33,9816</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>17,5314</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>16,4502</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>33,9816</b>
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>	<b>8,1250</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>42,1066</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>20,239,7808</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>	<b>25,079,1120</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>25,079,1120</b>

Luís Medeiros de Araújo  
 CPF: 909.341.703-20

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.  
 Página 16 de 30

Luís Medeiros de Araújo  
 CPF: 909.341.703-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
F L S N° 3214

**4.3. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)**

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	18,6900	3,7380
TOTAL MAO DE OBRA:						3,7380
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	1,0350	0,3105
TOTAL MATERIAL:						0,3105
VALOR:						4,0485
VALOR SEM ENCARGOS:						1,7987
VALOR ENCARGOS (83.85%):						2,2498
VALOR COM ENCARGOS:						4,0485
VALOR BDI (23.9100%):						0,9680
VALOR COM BDI:						5,0165
VALOR TOTAL:						12,145,5000
VALOR TOTAL COM BDI:						15,049,5000
TOTAL GERAL:						15,049,5000

**5.1. C2506 - TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)**

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	15,0900	7,5450
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	18,2900	4,5725
TOTAL MAO DE OBRA:						12,1175
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	0,2520	0,2520
12133	TORNEIRA DE PRESSÃO P/ JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	12,6900	12,6900
TOTAL MATERIAL:						12,9420
VALOR:						25,0595
VALOR SEM ENCARGOS:						17,6905
VALOR ENCARGOS (83.85%):						7,3690
VALOR COM ENCARGOS:						25,0595
VALOR BDI (23.9100%):						5,9917
VALOR COM BDI:						31,0512
VALOR TOTAL:						526,2495
VALOR TOTAL COM BDI:						652,0752
TOTAL GERAL:						652,0752

Luís Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.783-20  
Sócio Administrador

**6.1. C4810 - PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K). CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)**

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,30000000	15,0900	19,6170
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,30000000	18,6900	24,2970

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Página 17 de 30

Isaac da Silva  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 56384-D/CE Reg. 061446101  
CPF: 057.501.727



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3245

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,80000000	18,6900	33,6420
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	14,0000	33,6000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						111,1560

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19125	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	1,00000000	306,0000	306,0000

<b>TOTAL MATERIAL:</b>	306,0000
<b>VALOR:</b>	417,1560
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	348,4305
<b>VALOR ENCARGOS (83,85%):</b>	68,7255
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	417,1560
<b>VALOR BDI (23,9100%):</b>	99,7420
<b>VALOR COM BDI:</b>	516,8980
<b>VALOR TOTAL:</b>	12,931,8360
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>	16,023,8360
<b>TOTAL GERAL:</b>	16,023,8360

**6.2. C1776 - LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO ATE 70W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)**

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,6900	5,6070
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						5,6070

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11481	LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W	SEINFRA	UN	1,00000000	27,8100	27,8100

<b>TOTAL MATERIAL:</b>	27,8100
<b>VALOR:</b>	33,4170
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	30,0422
<b>VALOR ENCARGOS (83,85%):</b>	3,3748
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	33,4170
<b>VALOR BDI (23,9100%):</b>	7,9900
<b>VALOR COM BDI:</b>	41,4070
<b>VALOR TOTAL:</b>	802,0080
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>	993,7680
<b>TOTAL GERAL:</b>	993,7680

*George Luis Medeiros de Araújo*  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**7.1. C1437 - GRELHA DE FERRO P/CANALETAS (M2)**

EQUIPAMENTO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	1,20000000	0,0548	0,0658
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						0,0658

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	15,0900	22,6350

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

*George Luis Medeiros de Araújo*  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 56384-0/CE Reg: 061116910  
 CPF: 051.501.177



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3246

11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	18,6900	28,0350
TOTAL MAO DE OBRA:						50,6700
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	13,02500000	8,5500	111,3638
I0208	BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,10000000	17,7570	37,2697
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	1,20000000	16,3710	19,6452
TOTAL MATERIAL:						168,2887
VALOR:						219,0345
VALOR SEM ENCARGOS:						188,1905
VALOR ENCARGOS (83,85%):						30,8440
VALOR COM ENCARGOS:						219,0345
VALOR BDI (23,9100%):						52,3711
VALOR COM BDI:						271,4056
VALOR TOTAL:						2.459,7574
VALOR TOTAL COM BDI:						3.047,8849
TOTAL GERAL:						3.047,8849

**7.2. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	18,6900	56,0700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	14,0000	42,0000
TOTAL MAO DE OBRA:						98,0700
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00900000	60,7500	0,4860
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	0,9900	0,5643
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,5040	1,4314
I1222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	88,7580	88,7580
TOTAL MATERIAL:						91,2397
VALOR:						189,3097
VALOR SEM ENCARGOS:						128,3803
VALOR ENCARGOS (83,85%):						60,9294
VALOR COM ENCARGOS:						189,3097
VALOR BDI (23,9100%):						45,2639
VALOR COM BDI:						234,5736
VALOR TOTAL:						11.892,4354
VALOR TOTAL COM BDI:						14.735,9136
TOTAL GERAL:						14.735,9136

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**8.1. C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	17,0600	2,8934

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

15/06/2015  
 Engenharia Civil  
 CREA Nº 56384-D/CE Reg. 0011301  
 PPF: 057.501.101



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3247

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0105	ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	31,4370	31,4370
TOTAL MAO DE OBRA:						2,8934
TOTAL MATERIAL:						31,4370
VALOR:						34,3304
VALOR SEM ENCARGOS:						32,6479
VALOR ENCARGOS (83.85%):						1,7825
VALOR COM ENCARGOS:						34,3304
VALOR BDI (23.9100%):						8,2064
VALOR COM BDI:						42,5388
VALOR TOTAL:						6.179,4720
VALOR TOTAL COM BDI:						7.656,9840
TOTAL GERAL:						7.656,9840

**8.2. C0360 - BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m (UN)**

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0188	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	SEINFRA	UN	1,00000000	833,4900	833,4900
TOTAL MATERIAL:						833,4900
VALOR:						833,4900
VALOR SEM ENCARGOS:						833,4900
VALOR ENCARGOS:						0,0000
VALOR COM ENCARGOS:						833,4900
VALOR BDI (23.9100%):						199,2875
VALOR COM BDI:						1.032,7775
VALOR TOTAL:						5.000,9400
VALOR TOTAL COM BDI:						6.196,6650
TOTAL GERAL:						6.196,6650

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.341.703-20  
Banco Administrador

**8.3. C3439 - BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,70000000	18,6900	31,7730
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,70000000	14,0000	23,8000
TOTAL MAO DE OBRA:						55,5730
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00000000	117,7470	117,7470
I6225	TIJOLO MACIÇO CERÂMICO APARENTE LAMINADO (23 X11X5)CM	SEINFRA	UN	63,00000000	1,4580	91,8540
TOTAL MATERIAL:						209,6010
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0189	ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 C/100KG DE CIMENTO	SEINFRA	M3	0,02300000	504,8420	11,6114
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,04000000	37,1000	1,4840

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS N° 3248

TOTAL SERVIÇO:	13,0954
VALOR:	278,2694
VALOR SEM ENCARGOS:	240,6984
VALOR ENCARGOS (83.85%):	37,5710
VALOR COM ENCARGOS:	278,2694
VALOR BDI (23.9100%):	66,5342
VALOR COM BDI:	344,8036
VALOR TOTAL:	4,462,3104
VALOR TOTAL COM BDI:	5,516,8576
TOTAL GERAL:	5,516,8576

**8.4. C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO) (M)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,00000000	15,0900
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,07000000	18,6900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,14200000	14,0000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>97,7663</b>

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,07900000	67,2480
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03200000	68,5710
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9,86500000	0,9900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,52100000	0,5040
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	45,00000000	0,6120
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,96000000	2,8350
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>58,8695</b>

VALOR:	154,6358
VALOR SEM ENCARGOS:	93,5681
VALOR ENCARGOS (83.85%):	61,0677
VALOR COM ENCARGOS:	154,6358
VALOR BDI (23.9100%):	36,9734
VALOR COM BDI:	191,6092
VALOR TOTAL:	4,325,1633
VALOR TOTAL COM BDI:	5,359,3093
TOTAL GERAL:	5,359,3093

Carlos M. Araujo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Administrador

**9.1. C3451 - LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	18,6900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	14,0000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>49,0350</b>

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 56284-0/CE Reg: 011468108

*(Handwritten signatures and marks)*



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 FLS Nº 3249

10974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	1,00000000	198,9000	198,9000
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						198,9000
<b>SERVICO</b>	<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	350,5690	10,5171
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	121,3800	3,6414
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						14,1585
<b>VALOR:</b>						262,0935
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						227,4715
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						34,6220
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						262,0935
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>						62,6666
<b>VALOR COM BDI:</b>						324,7601
<b>VALOR TOTAL:</b>						3.145,1220
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>						3.897,1212
<b>TOTAL GERAL:</b>						3.897,1212

**9.2. 020710 - CORTE DE TRILHOS DE ACO TR-25Kg/m COM ELETRODOS ELETRICOS (M)**

<b>MAO DE OBRA</b>	<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
1099046	SOLDADOR	SBC	H	0,08900000	13,4700
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					1,1988
<b>MATERIAL</b>	<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
1030447	MAQUINA SOLDA ELETR.SMASHWELD 180E ESAB 6,1kVA	SBC	H	0,08600000	0,8550
1000433	SOLDA-ELETRODO OK 4804 AWS 7018 5,0mm 3/16" (lata 25kg)	SBC	KG	0,50000000	16,9200
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					8,5335
<b>VALOR:</b>					9,7323
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					9,0934
<b>VALOR ENCARGOS (114.10%):</b>					0,6389
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					9,7323
<b>VALOR BDI (23.9100%):</b>					2,3270
<b>VALOR COM BDI:</b>					12,0593
<b>VALOR TOTAL:</b>					486,6150
<b>VALOR TOTAL COM BDI:</b>					602,9650
<b>TOTAL GERAL:</b>					602,9650

Luiz Nogueira de Araujo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**9.3. C1784 - MANUTENÇÃO MENSAL DE CANTEIROS C/ ATÉ 7.000 M2 (M2)**

<b>MAO DE OBRA</b>	<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
11277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,03070000	17,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06250000	14,0000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					1,3987
<b>VALOR:</b>					1,3987

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Engenheiro  
 PNEC Nº 56384-D/CE  
 CPF: 05130411



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3250

VALOR SEM ENCARGOS:	0,6098
VALOR ENCARGOS (83.85%):	0,8889
VALOR COM ENCARGOS:	1,3987
VALOR BDI (23.9100%):	0,3344
VALOR COM BDI:	1,7331
VALOR TOTAL:	13.987,0000
VALOR TOTAL COM BDI:	17.331,0000
TOTAL GERAL:	17.331,0000

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 10 de maio de 2021

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/GE Reg. 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Página 23 de 30





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3251

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

**OBJETO:** Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	21.720,29	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.809,30
2	REVESTIMENTO	25.576,22	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.130,50
3	PISO E PAVIMENTAÇÃO	211.160,84	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.589,70
4	PINTURA	61.244,04	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.101,63
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	652,08	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			54,32	54,32	54,32	54,32	54,32	54,32
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17.017,61	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.417,57
7	ESQUADRIAS METÁLICAS	17.783,80	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.481,39
8	PAISAGISMO E URBANISMO	24.729,82	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.059,99
9	DIVERSOS	21.831,09	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.818,53
		401.715,76	33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.462,93
			33.462,93	66.925,86	100.388,79	133.851,72	167.314,65	200.777,58

Jorge Luis Nogueira da Ar.  
CPF: 928.131.703-20

Engenheiro  
56384-D/CE Reg. 001463070

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.  
Página 24 de 30



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3252

MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.809,30	1.817,99	21.720,29
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.130,50	2.140,72	25.576,22
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.589,70	17.674,14	211.160,84
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.101,63	5.126,11	61.244,04
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
54,32	54,32	54,32	54,32	54,32	54,56	652,08
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.417,57	1.424,34	17.017,61
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.481,39	1.488,51	17.783,80
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.059,99	2.069,93	24.729,82
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00' %
1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.818,53	1.827,26	21.831,09
33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.462,93	33.623,53	
234.240,51	267.703,44	301.166,37	334.629,30	368.092,23	401.715,76	401.715,76

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 10 de maio de 2021

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D/CE RNP 0614468108  
CPF 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3253

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

OBJETO: Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.

#### 4. PLANILHA ANALÍTICA DE ENCARGOS SOCIAIS E DE IMPOSTOS E TAXAS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,97</b>	<b>16,84</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,76	3,67
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	<b>TOTAL</b>	<b>15,29</b>	<b>11,77</b>

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Engenheiro Civil  
Nº 56394-D/CE Reg. 061.210  
06.05.2011

*(Handwritten signatures)*



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

P M S B  
 F L S Nº 3254

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,55	6,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,38
<b>TOTAL</b>		<b>17,04</b>	<b>6,58</b>

Horista = 114,10%  
 Mensalista = 71,99%

A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
<b>TOTAL</b>		<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

George Luis Medeiros de Araujo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Geac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 Nº 56384-D/CE REG: 0614468108  
 CPF: 051581793-70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3255

D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 10 de maio de 2021

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384 - D, RNP 0614468108  
CPF nº 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S B  
FLS N° 3256

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO/CE.

Tomada de Preços N°. 2021.04.19.01

OBJETO: Serviços Técnicos Especializados em Engenharia Civil, para execução das Obras de manutenção e Reforma de Praças e Canteiros no Município de São Benedito/CE, Conforme Projeto Básico.

### 5. COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,78
L	Lucro	5,00
TOTAL		5,78

<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	4,42
DF	Despesas financeiras	1,38
R	Riscos	1,13
TOTAL		6,93

<b>I Impostos</b>		
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	PIS	0,65
	CPRB	2,00
TOTAL		8,65

BDI = 23,91%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Luís Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 12 de maio de 2021

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20

P M S  
FLS N° 3257

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiro de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384 - D, RNP 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.  
Página 30 de 30